

Số: 290/TB-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 27 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 65/2021/DS-ST ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Thanh Trị tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 263/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 256/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Nay, Chi cục THADS huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục THADS huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

**2. Tên tài sản bán đấu giá:**

2.1. Thửa số 430, tờ bản đồ số 05, diện tích 5.521,5 m<sup>2</sup>, loại đất LUC, tọa lạc tại ấp 16/1, xã Vĩnh Thành, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất do ông Phan Mộng Ước đứng tên giấy chứng nhận QSD đất, được UBND huyện Thanh Trị cấp vào ngày 22/7/2015, số giấy CA 235457. Với giá 242.946.000 đồng;

2.2. Một phần thửa số 431, tờ bản đồ số 05, diện tích 2.027,4 m<sup>2</sup>, loại đất CLN, tọa lạc tại ấp 16/1, xã Vĩnh Thành, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất

do ông Phan Mộng Ước đứng tên giấy chứng nhận QSD đất, được UBND huyện Thạnh Trị cấp vào ngày 22/7/2015, số giấy CA 235455. Với giá 97.315.200 đồng.

**Tổng giá trị tài sản: 340.261.200 đồng (Ba trăm bốn mươi triệu hai trăm sáu mươi một ngàn hai trăm đồng).**

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Tổ chức bán đấu giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;
- Tổ chức bán đấu giá phải đảm bảo đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Trong thời hạn 03 (Ba) ngày làm việc, từ ngày 27/6/2023 đến hết ngày 30/6/2023 (giờ hành chính). Nếu các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 (Một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gửi về Chi cục THADS huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Hạn chót nhận hồ sơ vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 30/6/2023.

Hết thời hạn trên, Chi cục THADS huyện Thạnh Trị sẽ chỉ định Tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định.

*Trân trọng thông báo./.*

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu; VT, HSTHA.



**Nguyễn Thanh Tâm**